

**LOCATIONS LOI N°1.235 DU 28 DECEMBRE 2000 MODIFIEE
LOYERS DE REFERENCE - ANNEE 2014**

Quartier	Adresse	Type	Etat des lieux	Etage	Superficie retenue	Loyer demandé	Prix/m ²	Date de location
Condamine	6, Impasse des Carrières	F1	Très bon	2	34,15	1 100,00 €	32,21 €	01/05/2014
Condamine	3, Impasse des Carrières	F1	Refait neuf	2	31,24	1 000,00 €	32,01 €	01/05/2014
Condamine	21, boulevard Rainier III	F2	Bon état	0	53,22	1 380,00 €	25,93 €	01/10/2014
Condamine	5, rue des Açores	F2	Bon état	1	41,54	1 050,00 €	25,28 €	15/12/2014
Condamine	1, boulevard Rainier III	F2	Très bon	0	58,53	1 800,00 €	30,75 €	15/04/2014
Condamine	9, rue Princesse Caroline	F2	Très bon	1	50,44	1 200,00 €	23,79 €	25/02/2014
Condamine	7, rue Biovès	F2	Très bon	1	39,49	1 304,00 €	33,02 €	12/05/2014
Condamine	18, rue Princesse Caroline	F2	Très bon	2	50,12	1 400,00 €	27,94 €	01/04/2014
Condamine	8, rue Plati	F2	Très bon	2	68,15	2 000,00 €	29,35 €	15/08/2014
Condamine	8, rue Bosio	F2	Refait neuf	-1	66,43	1 044,28 €	15,72 €	15/04/2014
Condamine	6, Impasse des Carrières	F2	Refait neuf	1	44,65	1 400,00 €	31,35 €	01/05/2014
Condamine	1, rue Plati	F2	Refait neuf	1	41,46	1 395,00 €	33,65 €	01/07/2014
Condamine	9, place d'Armes	F2	Refait neuf	1	44,79	1 650,00 €	36,84 €	01/06/2014
Condamine	7, boulevard Rainier III	F2	Refait neuf	3	41,20	1 300,00 €	31,55 €	01/04/2014
Condamine	12, rue de la Turbie	F2	Refait neuf	3	36,66	1 200,00 €	32,73 €	15/01/2014
Condamine	26, rue de Millo	F3	Moyen	0	52,87	1 210,00 €	22,89 €	01/08/2014
Condamine	24, rue de Millo	F3	Très bon	0	50,20	1 650,00 €	32,87 €	01/04/2014
Condamine	3, avenue du Port	F3	Très bon	1	80,33	2 650,00 €	32,99 €	01/01/2014
Condamine	35, rue Grimaldi	F3	Très bon	3	71,14	2 000,00 €	28,12 €	01/11/2014
Condamine	20, rue Princesse Caroline	F3	Refait neuf	1	66,75	2 200,00 €	32,96 €	01/06/2014
Condamine	31, rue de Millo	F3	Refait neuf	3	76,98	2 500,00 €	32,48 €	01/06/2014
Condamine	11, rue Grimaldi	F3	Refait neuf	3	42,97	1 560,00 €	36,30 €	15/11/2014
Condamine	8, rue Terrazzani	F4	Bon état	2	86,96	2 280,00 €	26,22 €	15/01/2014
Condamine	29, boulevard Rainier III	F4	Refait neuf	3	85,86	2 600,00 €	30,28 €	01/11/2014
Condamine	11, place d'Armes	F4	Refait neuf	3	79,79	2 650,00 €	33,21 €	01/04/2014
Monaco-Ville	27, rue Basse	F1	Très bon	3	29,36	840,00 €	28,61 €	01/03/2014
Monaco-Ville	2, passage de la Miséricorde	F2	Bon état	0 & 1	56,93	1 500,00 €	26,35 €	15/09/2014
Monaco-Ville	6, rue Basse	F2	Très bon	1	59,07	1 900,00 €	32,17 €	01/01/2014

**LOCATIONS LOI N°1.235 DU 28 DECEMBRE 2000 MODIFIEE
LOYERS DE REFERENCE - ANNEE 2014**

Quartier	Adresse	Type	Etat des lieux	Etage	Superficie retenue	Loyer demandé	Prix/m ²	Date de location
Monaco-Ville	6, rue de Vedel	F2	Très bon	2	58,92	1 900,00 €	32,25 €	01/06/2014
Monaco-Ville	7, rue Comte Félix Gastaldi	F2	Très bon	3	45,82	1 450,00 €	31,65 €	01/09/2014
Monaco-Ville	1, place Saint Nicolas	F2	Refait neuf	2	36,65	1 220,00 €	33,29 €	01/12/2014
Monaco-Ville	4, rue des Spélugues	F3	Très bon	3	61,50	943,80 €	15,35 €	24/02/2014
Monaco-Ville	14, rue Princesse Marie de Lorraine	F5	Refait neuf	2	88,68	3 111,00 €	35,08 €	15/03/2014
Moneghetti	8, Impasse des Carrières	F1	Moyen	1	29,25	650,00 €	22,23 €	15/04/2014
Moneghetti	8, rue Malbousquet	F1	Très bon	1	25,35	820,00 €	32,35 €	01/01/2014
Moneghetti	29 bis, avenue Hector Otto	F2	Bon état	1	68,95	1 600,00 €	23,21 €	01/01/2014
Moneghetti	41 bis, rue Plati	F2	Très bon	-2	46,17	1 380,00 €	29,89 €	01/01/2014
Moneghetti	5, rue Honoré Labande	F2	Très bon	0	43,87	1 200,00 €	27,35 €	01/04/2014
Moneghetti	6, avenue Crovetto Frères	F2	Refait neuf	0	73,83	1 128,00 €	15,28 €	09/04/2014
Moneghetti	6, avenue Crovetto Frères	F2	Refait neuf	0	73,83	1 128,00 €	15,28 €	08/10/2014
Moneghetti	43, boulevard du Jardin Exotique	F3	Bon état	4	78,00	1 226,16 €	15,72 €	26/03/2014
Moneghetti	52, boulevard du Jardin Exotique	F4	Très bon	4	90,11	2 950,00 €	32,74 €	01/09/2014
Monte-Carlo	4, boulevard de France	F1	Très bon	-1	49,70	1 200,00 €	24,14 €	01/10/2014
Monte-Carlo	2, impasse de la Fontaine	F1	Très bon	0	23,35	367,07 €	15,72 €	23/06/2014
Monte-Carlo	4, rue des Violettes	F1	Refait neuf	4	30,54	990,00 €	32,42 €	01/08/2014
Monte-Carlo	9, avenue Saint-Michel	F2	Bon état	1	60,52	1 400,00 €	23,13 €	01/04/2014
Monte-Carlo	6, rue des Roses	F2	Bon état	1	46,83	1 260,00 €	26,91 €	15/07/2014
Monte-Carlo	2, rue des Violettes	F2	Très bon	2	31,50	850,00 €	26,99 €	01/05/2014
Monte-Carlo	5, ruelle Saint-Jean	F2	Très bon	2	54,01	1 520,00 €	28,14 €	01/10/2014
Monte-Carlo	18, rue des Géraniums	F2	Très bon	5	61,30	1 700,00 €	27,73 €	01/04/2014
Monte-Carlo	18, boulevard de France	F2	Refait neuf	-2	66,50	1 045,38 €	15,72 €	26/09/2014
Monte-Carlo	21, rue des Orchidées	F3	Bon état	0	54,10	1 250,00 €	23,11 €	01/04/2014
Monte-Carlo	14, boulevard de France	F3	Bon état	2	55,30	1 500,00 €	27,13 €	15/10/2014
Monte-Carlo	6, boulevard d'Italie	F3	Très bon	3	74,45	2 400,00 €	32,24 €	15/07/2014
Monte-Carlo	13, avenue Saint-Michel	F3	Refait neuf	1	92,50	3 200,00 €	34,59 €	15/01/2014
Monte-Carlo	32, boulevard d'Italie	F3	Refait neuf	2	63,35	2 210,00 €	34,89 €	01/02/2014